

*Đông Tâm*

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK LẮK

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN KRÔNG BÚK

Số: 95 /TB-CCTHADS

Krông Búk, ngày 12 tháng 11 năm 2020



**THÔNG BÁO**  
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 204/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 03 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 16/BDS-CIVS-ĐL ngày 30 tháng 03 năm 2020 của Chi nhánh Công ty cổ phần thông tin và thẩm định giá Miền Trung tại Đắk Lắk.

Căn cứ Thông báo số 24.2/TB-ĐG ngày 11 tháng 11 năm 2020 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đắk Mê Tây Nguyên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk hợp đồng với Công ty Đấu giá Hợp danh Đắk Mê Tây Nguyên, tổ chức bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau của bà Hmoan Ayũn, địa chỉ: Buôn Ayũn Ea Liăng, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

**Tài sản 1:** Thửa đất số 227, tờ bản đồ số 19, diện tích 4.660m<sup>2</sup>, trong đó: 400m<sup>2</sup> đất ở và 4.260m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm. Đất được Ủy ban nhân dân huyện Krông Búk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 082746 ngày 11/3/1996 cho bà H Moan AYũn, địa chỉ thửa đất tại: Buôn AYũn Ea liăng, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Giá khởi điểm của tài sản trên là: **352.508.589 đồng** ( Ba trăm năm mươi hai triệu năm trăm linh tám ngàn năm trăm tám mươi chín đồng).

**Tài sản 2:** Thửa đất số 116, tờ bản đồ số 13, diện tích 6.070m<sup>2</sup> đất trồng cây cà phê, đất được UBND huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 082745 ngày 17/3/1996 cho bà H Moan AYũn, địa chỉ thửa đất tại: Buôn Ea Dho, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Giá khởi điểm của tài sản trên là: **236.471.656 đồng** ( Hai trăm ba mươi sáu triệu bốn trăm bảy mươi một ngàn sáu trăm năm mươi sáu đồng).

Tổng giá tiền quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc các tài sản (1) và (2) trên là: **588.980.245 đồng** ( Năm trăm tám mươi tám triệu chín trăm tám mươi ngàn hai trăm bốn mươi lăm đồng).

**Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** Từ ngày thông báo đến 16 giờ 00 phút ngày 03/11/2020 tại: xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

**Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** từ ngày thông báo cho đến 16 giờ 00 phút ngày 03/12/2020 tại: số 124 Phan Chu Trinh, phường Thắng Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

**Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 08/12/2020 tại: số 124 Phan Chu Trinh, phường Thắng Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, đề nghị người được thi hành án và người phải thi hành án có mặt đúng thời gian đã định trên để chứng kiến việc bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk thông báo cho Hmoan Ayũn, Ngân hàng TMCP Phương Đông - phòng giao dịch Ea Hleo biết về thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá để tham gia chứng kiến việc bán đấu giá tài sản nêu trên.

Bà H Moan Ayũn có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đắk Mê Tây Nguyên, địa chỉ: số 124 Phan Chu Trinh, phường Thắng Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, để được hướng dẫn chi tiết./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Cư Pong;
- Viện KSND huyện Krông Búk;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

Nguyễn Văn Cường